

**DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N° 41 DEL 10 OTTOBRE 2018**

Oggetto: approvazione bando locazione terreno agricolo denominato "Torcicuda 3" .

Mercoledì 10 Ottobre 2018 , alle ore 19:30 presso i locali del Pio Istituto Zirafa in Via Graceffo 14, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia *Istituto Zirafa - Sacro Cuore di Gesù*, costituito dai componenti indicati nel seguente elenco, in cui è espressamente indicata la presenza, ovvero l'assenza:

▪	Sac. Angelo Gambino,	presidente	⇔	presente;
▪	Sac. Angelo Brancato,	consigliere ecclesiastico	⇔	presente;
▪	Sac. Gioacchino Scimè	consigliere ecclesiastico	⇔	presente
▪	Rag. Giancarlo Patti,	consigliere laico	⇔	presente;
▪	Geom. Calogero Vella,	consigliere laico	⇔	presente;

Il Presidente constatata la regolarità della consistenza del numero legale del Consiglio, dichiara aperta la seduta, invita il Dr. Filippo Alaimo in base all'art. 8 dello Statuto ad assumere le funzioni di Segretario per la redazione del presente verbale e, invita gli intervenuti a deliberare su quanto inserito in oggetto.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che l'Istituto Zirafa è proprietario di un Terreno Agricolo, identificato catastalmente come da tabella sotto riportata :

INDIRIZZO	Consistenza	Foglio	Particella	Classe	Classamento
Contrada Torcicuda	2 ha 79 are	128	40	2	Seminativo arboreo
Contrada Torcicuda	28 are 95 ca	128	65	2	seminativo

Considerato che il terreno di cui sopra non è locato ;

Che l'Ente in base all'Art. 4 dello Statuto tra i mezzi con cui persegue le proprie finalità istituzionali figurano le rendite derivanti dal proprio patrimonio immobiliare, principio sancito anche dalla Costituzione "l'interesse alla sana e corretta gestione del patrimonio deve essere considerato di primaria importanza in quanto espressione dei principi di buon andamento ed efficienza dell'Ente";

Che la locazione del terreno di cui sopra rientra tra le entrate economiche da destinare al conseguimento dei propri fini pubblicistici;

Considerato che è fondamentale per questa amministrazione affittare i terreni agricoli , da un lato per ottenere le entrate necessarie per raggiungere i propri fini pubblicistici e dall'altro per salvaguardare il patrimonio immobiliare dell'Ente, sul quale altrimenti non verrebbe svolta la necessaria manutenzione ;

Che per la locazione del terreno agricolo sito in contrada Torcicuda, identificato catastalmente al foglio 128 particelle 40 e 65, l'interessato deve fare riferimento al bando allegato alla presente Delibera ed al Regolamento alienazioni e locazioni presente sul sito istituzionale dell'Ente WWW.ISTITUTOZIRAF.IT nella sezione regolamenti;

Che tutto ciò premesso questo Consiglio di Amministrazione delibera

Delibera

di indire Bando per la locazione del terreno agricolo sito in contrada Torcicuda identificato Catastalmente al foglio 128 particelle 40 e 65, denominato "Contrada Torcicuda 3".

Alle ore 20:00, non avendo altri atti da adempiere, viene chiuso il presente verbale, redatto in duplice originale, che letto e confermato è sottoscritto dai presenti.

Il Segretario Il Presidente I Componenti

Dr. Filippo Alarico Sac. Angelo Gaudino Sac. Gioacchino Scimè
Sac. Angelo Gaudino Sac. Angelo Brancato
Rag. Giancarlo Patti
Geom. Calogero Vella
Ag. Nello