

RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE DEI CONTI

DELL'I.P.A.B. -PIO ISTITUTO ZIRAFÀ SACRO CUORE DI GESU'

CON SEDE IN AGRIGENTO(AG), VIA GRACEFFO, 14

C.F. 80000990848

BILANCIO DI PREVISIONE 2021

L'anno 2020 il mese di Agosto Mercoledì 04/08/2020 , alle ore 10:30 presso la sede dell'Istituto Zirafa di Agrigento, si è riunito il Revisore Unico nella persona del Dott. Paolo Barragato, iscritto al registro Revisori Legali al n. 136849, D.M. del 19/07/2005 pubblicato sulla G.U. n. 30 del 29/07/2005, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, (MEF) per la stesura della relazione al Bilancio di Previsione 2021.

Il Revisore preso atto:

- che il Pio Istituto Zirafa, è stato fondato il 01/05/1887 dalla Signora Epifania Zirafa, eretto a Ente Morale il 17/11/1887;
- che lo Statuto Organico e regolamento interno del Pio istituto Zirafa è stato approvato con delibera n. 69 del 26/06/1996 ed approvato dalla Regione Siciliana il 28/09/1996;
- che l'O.P. Pio Istituto Zirafa è stato dichiarato dalla Regione Siciliana, Assessorato agli Enti locali, quale Istituzione di pubblica assistenza e beneficenza ai sensi dell'art. 1 della legge 17/07/1890, n° 6972, con D.A. n. 793 il 12/11/1987;
- Vista la legge del 17/07/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento amministrativo e contabile approvato con R.D. n. 99 del 05/02/1891 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. n. 636 del 30/08/1975;
- Visti gli articoli, 6 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2841, e l'art. 9 della legge 3 giugno 1937 n. 847;
- Visti gli artt. 26, 27 e 28 del Regolamento amministrativo approvato con R.D. 6 febbraio 1981 n. 99;
- Visti gli artt. 17 e seguenti del Regolamento di Contabilità approvato con R.D. 5 febbraio 1981 n. 99.

Il Revisore prende in esame il bilancio di previsione 2021 di cui era stata consegnata una copia, ed iniziati i controlli preliminari, sono stati consegnati dall'amministrazione dello Zirafa anche la Delibera ancora da approvare ed i relativi allegati. Viene data lettura della Delibera del Bilancio

di Previsione 2021 ed esaminati i relativi allegati , e svolti sullo stesso i controlli secondo i principi stabiliti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

Le operazioni di controllo e di revisione hanno interessato, sulla base delle verifiche a campione, alcune delle poste del Bilancio di previsione ed in particolare, le Entrate effettive suddivise in entrate ordinarie -rendite e proventi diversi , ed entrate straordinarie, è stato controllato anche il prospetto delle percentuali sia di entrata che di spesa , che rispecchia fedelmente le poste indicate nel bilancio di previsione.

Una particolare attenzione è stata data alla reale sussistenza di quanto iscritto in previsione tra le poste delle entrate e delle spese, e le entrate e le spese che l'Ente nel corso del 2021, dovrà incassare e liquidare.

A conclusione del mio esame , redigo ed approvo la seguente relazione:

al Consiglio di Amministrazione Pio Istituto Zirafa:

Il progetto di Bilancio di previsione 2021 che l'organo amministrativo sottopone alla mia approvazione, è stato redatto secondo i principi contabili previsti per le I.P.A.B.

Esso è composto dal bilancio di previsione 2021 e dal prospetto delle percentuali di spesa.

Con la presente relazione vi rendo conto del mio operato:

ATTIVITA' DI CONTROLLO CONTABILE (Art. 2409 ter c.c.)

- ho svolto la revisione contabile del bilancio di Previsione 2021 dell'I.P.A.B Pio Istituto Zirafa Sacro Cuore di Gesù'. La responsabilità del bilancio compete all'organo amministrativo del Pio Istituto Zirafa. E' mia responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio di previsione e basato sulla revisione contabile.
- Il mio esame è stato condotto secondo i principi statuiti per la revisione contabile, in conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di Previsione 2021 sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.
- Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione e l'entità dell'Istituto e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame , sulla base di verifiche a campione, delle poste delle entrate e delle spese che in previsione sono state considerate in bilancio, della correttezza e dell'attendibilità delle stesse poste, nonché della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo.

In particolare si da atto che:

le entrate effettive poste in bilancio di previsione 2021 che ammontano ad Euro 638.900,00 suddivise in entrate ordinarie-rendite e proventi diversi, di Euro 616.900,00 ed entrate straordinarie di Euro 22.000,00 corrispondono alle Entrate che effettivamente l'Ente potrà

incassare nel corso dell'anno 2021 e rispettano i principi contabili previsti per questo tipo di istituzioni;

al Titolo secondo movimento dei capitali sono stati stanziati in previsione 2021 Euro 1.196.418,60, infatti è stato creato dall'organo amministrativo dell'Istituto Zirafa il Capitolo E. 02.001.0017 Alienazione immobile Zirafa di Vicolo teatro, che figura per un importo di Euro 397.100,00. Nonostante l'operazione di vendita si sia conclusa il 25/09/2018, risulta necessario mantenere la dotazione del capitolo in questione anche nel 2021, anno in cui si provvederà ad iniziare i lavori di ristrutturazione dell'immobile Zirafa di via Graceffo 14 come descritto nella Delibera n. 40 del 04/10/2017, approvata dalla Regione Siciliana servizio 7 I.P.A.B. con Decreto n. 3378 del 11/12/2017.

le partite di giro che sono previste nel Titolo terzo delle entrate del medesimo bilancio e che ammontano ad euro 67.000,00 + Euro mille relative al fondo di riserva collocato come previsto dalla normativa sui Bilanci delle I.P.A.B. nelle partite di giro, rispecchiano fedelmente le entrate che l'ente potrà incassare per questa categoria di entrate nel corso del 2021;

le spese effettive poste al Titolo primo del bilancio di previsione 2021 ammontano ad euro 638.900,00, suddivise in oneri patrimoniali e spese di gestione Euro 73.000,00 spese d'istituto Euro 420.000,00, spese straordinarie Euro 145.900,00, rispecchiano fedelmente le spese che dovranno essere sostenute dall'Ente nel corso del 2021 e rispettano anche i principi contabili previsti per questo tipo di istituzioni;

al Titolo secondo Movimento dei Capitali sono stati stanziati in previsione 2021 Euro 1.196.418,60, in particolare il capitolo U. 02.002.0018 Spese di Ristrutturazione che figura per Euro 397.100,00, questo capitolo è stato creato dall'organo amministrativo dell'I.P.A.B. per impiegare le risorse conseguite dalla alienazione dell'immobile Zirafa di vicolo Teatro, nel rifacimento del prospetto della copertura e degli spazi esterni alla sede dell'Istituto;

al Titolo secondo Movimento dei Capitali figura in previsione 2021 il capitolo U. 02.002.0019 spese di ristrutturazione Bivona F.E.S.R. con una dotazione di Euro 799.318,60, ossia l'80% dell'importo finanziato dal Dipartimento dell'Energia di Euro 999.148,25 previsto dal Decreto del 12/08/2019 e registrato dalla Corte dei Conti in data 04/09/2019, n. 759.

Con il D.D.G. n. 584 del 29/05/2020 dell'assessorato dell'Energia la graduatoria delle operazioni ammesse a finanziamento è stata modificata ed il Progetto di ecoefficienza e ristrutturazione dell'Istituto Zirafa Santa Chiara di Bivona, presentato dall'amministrazione dell'Opera Pia, è stato posizionato al n. 9 della graduatoria con la dicitura "non finanziabile per mancanza di risorse".

Nella graduatoria allegata al D.D.G. n. 584 del 29/05/2020 i progetti finanziati sono quelli fino alla settima posizione della graduatoria.

L'amministrazione del Pio Istituto Zirafa ritiene opportuno mantenere nel Bilancio di Previsione 2021 la posta U. 02.002.0019 Spese di Ristrutturazione Bivona FESR e nella sezione Entrate E. 02.001.0018 PO-FESR Sicilia 2014-2020 con uno stanziamento sia in entrata che in uscita di Euro 799.318,60, questa posizione trova la mia piena approvazione considerato:

1. che nell'espletamento delle procedure di Gara i sette soggetti pubblici finanziati possono aggiudicare i lavori con ribassi molto elevati anche del 30%, e quindi le somme restanti dovrebbero essere ripartite tra i soggetti "non finanziati per mancanza di risorse".
2. che nel 2021 potrebbe esserci l'inclusione di altri progetti tra quelli finanziabili con l'impiego di risorse aggiuntive da parte della Regione Siciliana Assessorato regionale dell'Energia.
3. che l'Istituto Zirafa in base alla graduatoria allegata al D.D.G. n. 584 del 29/05/2020 si trova alla nona posizione della graduatoria dei progetti finanziabili e quindi il liberarsi di risorse aggiuntive per le motivazioni di cui al punto 1 o 2 comporterebbero un immediato finanziamento del progetto.

le partite di Giro poste al Titolo Terzo delle spese del bilancio di previsione 2021 che ammontano ad euro 68.000,00 considerato anche il Fondo di Riserva di Euro 1.000,00 rispecchiano fedelmente le necessità dell'Ente per questa particolare categoria di spese ed anche i principi contabili previsti per gli Istituti in questione;

Inoltre il prospetto delle percentuali di spesa rispecchia fedelmente le entrate e le spese del bilancio di previsione 2021.

Pertanto , vista la conformità del bilancio di previsione 2021 alla normativa vigente , in considerazione dell'attività svolta di cui è stato riferito nei punti precedenti della presente relazione ,

ATTESTO

la regolarità del bilancio di previsione 2021, nonché di tutti i documenti allegati dell'I.P.A.B. Pio Istituto Zirafa di Agrigento ed esprimo parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021.

Agrigento 04/08/2020

Dott. Paolo Barragato

Revisore Legale

Dott. Paolo Barragato Revisore legale
EMAIL PAOLO.BARRAGATO@VIRGILIO.IT
PEC PAOLO.BARRAGATO@PEC.IT