

RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE DEI CONTI

I.P.A.B. -PIO ISTITUTO ZIRAFÀ SACRO CUORE DI GESU'

CON SEDE IN AGRIGENTO(AG), VIA GRACEFFO, 14

C.F. 80000990848

CONTO CONSUNTIVO 2023

L'anno 2024 mercoledì giorno 8 del mese di Maggio , alle ore 16:00 presso la sede dell'Istituto Zirafa di Agrigento, si è riunito il Revisore Unico nella persona del Dott. Salvatore Stagno con Studio in via Luigi Sturzo n. 65 , iscritto al registro Revisori Legali al n. 136716, D.M. del 29/05/2005 pubblicato sulla G.U. n. dal 29/05/2005, iscritto al registro dei Revisori Legali al n. 136849 D.M. del 19/07/2005 pubblicato sulla G.U. n. 30 del 29/07/2005 , istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, (MEF) procede alla stesura della relazione al Conto Consuntivo 2022.

Il revisore preso atto:

- che il Pio Istituto Zirafa, è stato fondato il 01/05/1887 dalla Signora Epifania Zirafa, eretto a Ente Morale il 17/11/1887;
- che lo Statuto Organico e regolamento interno del Pio istituto Zirafa è stato presentato con delibera n. 69 del 26/06/1996 ed approvato dalla Regione Siciliana il 28/09/1996;
- che l'O.P. Pio Istituto Zirafa è stato dichiarato dalla Regione Siciliana, Assessorato agli Enti locali, quale Istituzione di pubblica assistenza e beneficenza ai sensi dell'art. 1 della legge 17/07/1890, n° 6972, con D.A. n. 793 il 12/11/1987;
- Vista la legge del 17/07/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento amministrativo e contabile approvato con R.D. n. 99 del 05/02/1891 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. n. 636 del 30/08/1975.

Il Revisore prende in esame il Conto Consuntivo 2023 di cui era stata consegnata una copia ed iniziati i controlli preliminari.

Viene data lettura della Delibera ancora da approvare del conto consuntivo 2023 ed esaminati i relativi allegati , e svolti sullo stesso i controlli secondo i principi stabiliti per la redazione degli stessi e secondo quanto raccomandato dal Consiglio Nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili nel documento "Il controllo indipendente negli Enti no profit ed il contributo professionale del dottore commercialista e dell'esperto contabile".

Si è vigilato sull'osservanza della legge, dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento dell'ente;

in particolare:

- Si è data lettura dei Verbali del Consiglio di amministrazione, svoltisi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto e non

sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'IPAB;

- Ho acquisito conoscenza e vigilato sulle principali attività dell'ente, non rilevando in tal senso alcuna anomalia;

- Ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile e sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dal responsabile delle funzioni, e dall'esame dei documenti dell'ente e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire;

-ho verificato la rispondenza del rendiconto ai fatti ed alle informazioni di cui ho conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri. La revisione contabile è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio.

Procedo quindi ad una verifica dei registri di contabilità dell'Ente riferiti alla data del 31/12/2023. Dalla verifica si accerta che la consistenza di cassa risulta così composta:

Oggetto	Importo
Fondo di Cassa al 01/01/2023	€ 186.012,70
Entrate riscosse (Reversali dal n.1 al 81)	€ 533.955,63
Totale delle Entrate	€ 719.968,33
Spese sostenute (Mandati dal n. 1 al 218)	€ 525.664,22
Totale delle Spese	€ 525.664,22
Fondo di cassa al 31/12/2023	€ 194.304,11

Le operazioni di controllo e di revisione hanno interessato, sulla base delle verifiche a campione, alcune delle poste del Conto Consuntivo 2023 ed in particolare, capitoli delle Entrate E. 01.001.0011 Cqanoni Bivona , ed E. 01.001.0012 Cedole Buoni del tesoro poliennali

In particolare il primo capitolo controllato in previsione presenta uno stanziamento di Euro 19.800,00. Sono stati incassati fitti dall'Associazione Primavera O.N.L.U.S. in c/competenza 2023 per Euro 15.554,00 e da riscuotere o Residui attivi dell'anno 2022 da riportare nel 2023 per Euro 3.076,00. Questo dato dopo i controlli effettuati risulta essere veritiero, i fitti di Novembre e Dicembre 2022 non liquidati nell'anno, sono stati incassati il 18/04/2023 con Reversale n. 19 ed anche la cronologia delle reversali di incasso che sono state contabilizzate e presentate in tesoreria è corretta. La stessa cosa dicasi per il capitolo E. 01. 001. 0012 Cedole Buoni del tesoro Poliennali che in previsione 2023 presenta un ammontare di Euro 12.500,00 , al 31/12/2023 risultano introitati Euro 11.220,00 tutti in C/competenza.

Per quanto riguarda le uscite sono stati controllati due capitoli, il Cap. U. 01.002.0005 Corrrispettivo Coop. CO.S.S. e il Cap. U 01.003.0001 Lavori straordinari immobili.

Riguardo il primo capitolo ho controllato il contratto di convenzione stipulato tra l'Istituto Zirafa e la Coop. CO.S.S. a.r.l. in base al quale è stata affidata la gestione della casa di riposo, poi sono state

controllate tutte le fatture per prestazioni presentate dalla stessa Cooperativa nel corso del 2023. Fatti questi controlli preliminari, il capitolo in questione presenta in previsione una spesa di Euro 354.000,00 , di queste somme nel corso del 2023 sono stati pagati mandati per Euro 249.296,43 in c/competenza ed Euro 55.403,57 in conto Residui Passivi anno 2022 da riportare nel 2023. Tutti i mandati di pagamento effettuati nel corso dell'anno riguardanti la Coop. CO.S.S., sono stati corredati da delibera e da allegata Fattura.

Il secondo Capitolo controllato Lavori Straordinari immobili , presenta in previsione 2023 un ammontare di Euro 35.000,00 , nel corso del 2023 sono state sostenute spese per lavori straordinari immobili per Euro 13.910,80 .

Le partite di giro nel Consuntivo 2023 sono perfettamente bilanciate. Riguardo il Capitolo delle Ritenute fiscali, le Entrate accertate e riscosse nel Capitolo E. 03.001.0012 di Euro 3.354,90 sono perfettamente uguali alle somme impegnate e pagate nel corrispondente capitolo di uscita U. 03.003.0012.

A conclusione del mio esame , redigo ed approvo la seguente relazione:

al Consiglio di Amministrazione Pio Istituto Zirafa:

Il progetto di Bilancio consuntivo 2023 che l'organo amministrativo sottopone alla mia approvazione, è stato redatto secondo i principi contabili previsti per le I.P.A.B.

Esso è composto dal Conto consuntivo 2023 dal Conto del tesoriere 2023 dall'elenco dei residui attivi e passivi, dal conto economico e dallo stato dei capitali.

Con la presente relazione vi rendo conto del mio operato:

ATTIVITA' DI CONTROLLO CONTABILE (Art. 2409 ter c.c.)

- ho svolto la revisione contabile del Conto Consuntivo 2023 dell'I.P.A.B. Pio Istituto Zirafa Sacro Cuore di Gesù'. La responsabilità del bilancio compete all'organo amministrativo del Pio Istituto Zirafa. E' responsabilità del revisore il giudizio professionale espresso sul conto consuntivo 2023 basato sulla revisione contabile.
- Ho svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio consuntivo non contenga errori significativi. La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel Conto consuntivo 2023. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del conto Consuntivo dell'I.P.A.B. che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle

stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della rappresentazione del conto consuntivo nel suo complesso.

- L' esame è stato condotto secondo i principi statuiti per la revisione contabile, in conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio Consuntivo 2023 sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.
- Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione e l'entità dell'Istituto e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame , sulla base di verifiche a campione, delle poste delle entrate e delle spese che a consuntivo sono state considerate in bilancio, della correttezza e dell'attendibilità delle stesse poste, nonché della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo.

In particolare si da atto che:

Il totale delle riscossioni sia in c/competenza che in c/ residuo è stato pari a Euro 533.955,63 , il totale dei pagamenti sia in c/competenza che in c/residui è stato pari ad euro 525.664,22 e questo ha avuto l'effetto di incrementare il fondo di cassa che al 01/01/2023 presentava un ammontare di Euro 186.012,70 ad Euro 194.304,11 al 31/12/2023.

La situazione amministrativa presenta un avanzo di amministrazione dell'esercizio 2023 di euro 128.093,81 frutto della somma tra fondo di cassa al 31/12/2023 + residui attivi(crediti) da riportare nell'esercizio successivo (Euro 37.026,00) -residui passivi (debiti) da riportare nell'esercizio successivo(Euro 103.236,20).

I residui attivi e passivi, che concorrono a determinare l'avanzo o disavanzo di amministrazione, che complessivamente figurano per un importo di Euro 37.026,00 ed Euro 103.236,30 , sono stati verificati e rispecchiano fedelmente la situazione creditoria e debitoria dell'Ente a fine esercizio 2023.

Nel Conto economico delle rendite e delle spese figura un risultato in aumento delle attività patrimoniali di Euro 16.171,91 dovuto principalmente alla differenza tra diminuzione nelle passività patrimoniali ed aumento nelle attività patrimoniali.

Nello stato dei capitali il valore di bilancio dei fondi rustici e dei fabbricati esposti per Euro 74.960,00 ed Euro 1.978.796,62 e il valore dei beni mobili di Euro 78.653,70 rispecchiano rispettivamente i valori di Bilancio e di inventario degli stessi.

Pertanto , vista la conformità del Conto Consuntivo 2023 alla normativa vigente , in considerazione dell'attività svolta di cui è stato riferito nei punti precedenti della presente relazione ,

ATTESTO

che il conto Consuntivo 2023 e, tutti i documenti allegati dell'I.P.A.B. Pio Istituto Zirafa di Agrigento rappresentano con chiarezza la situazione amministrativa e contabile dell'Ente, ed esprimo parere favorevole all'approvazione del Conto Consuntivo 2023.

Agrigento 08/052024

Dott. Salvatore Stagno

